



Gemeente
Amsterdam

Meet Up Wildemanbuurt

17 december 2024



Agenda

- Welkom en wat is de Wildemanbuurt Meet Up?
- Projecten in uitvoering in de wijk
- Terugkoppeling inspraakreacties en voorstel wijzigingen
- Planning bestuurlijke besluitvorming
- Participatie eindverslag (bijlage gestuurd)
- Evaluatie Meet Ups en vooruitblik 2025 (bijlage gestuurd)
- Onderwerpen Meet Ups
- Meedenkgroep: terugkoppeling
- Reactie op het voorstel woningruil
- Hoe maak ik melding openbare ruimte?
- Agendapunten volgende Meet Up
- Napraten/Meet Up After met drankje tot 21.30 uur

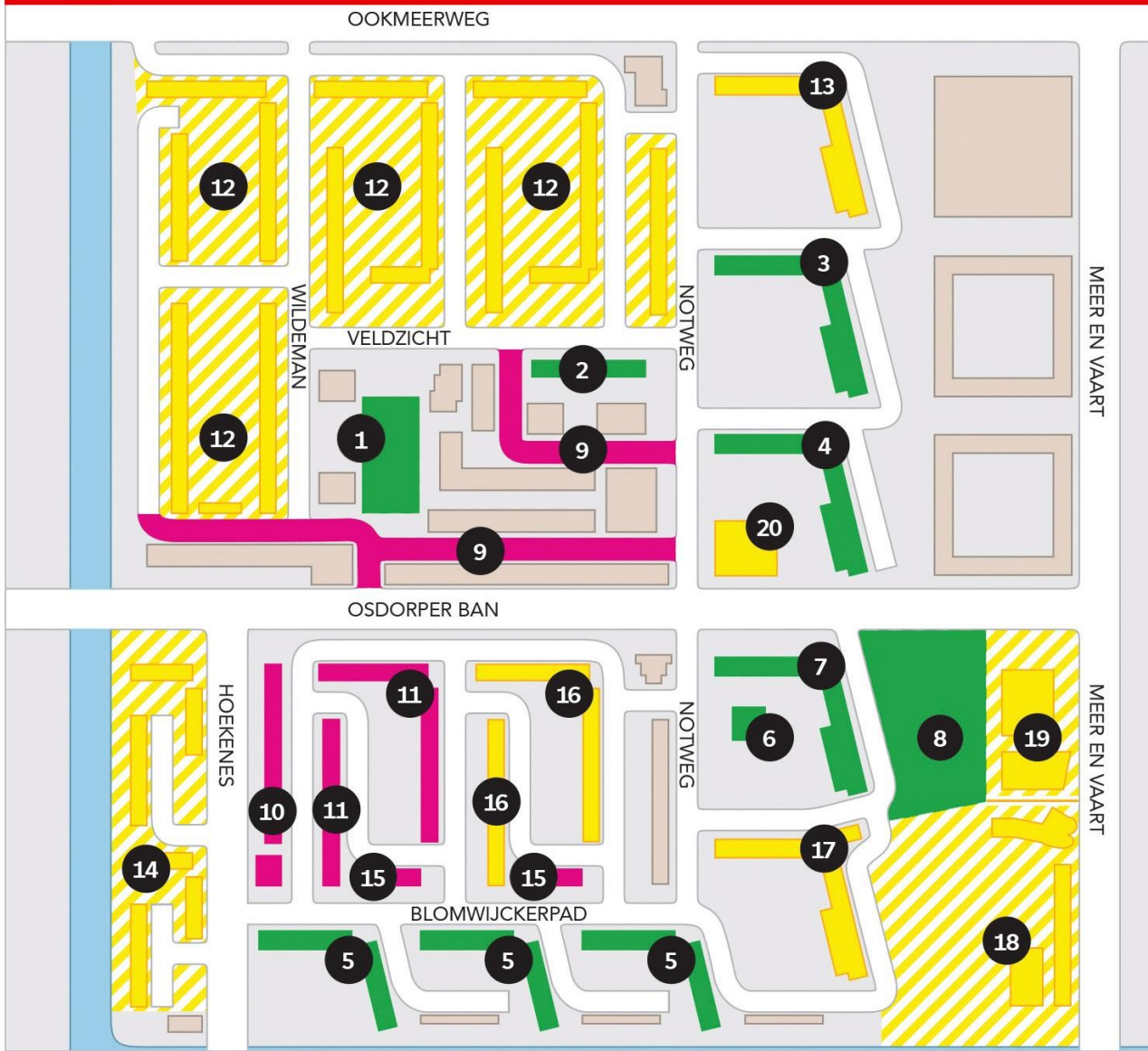


Wildemanbuurt Meet Up

- Doel: buurt informeren over de (stedelijke) vernieuwing
- Daarnaast kunnen bewoners/ondernemers onderwerpen voorstellen zodat we in volgende Meet Ups een specialist kunnen uitnodigen.
- Sophie Kiesouw (gebiedsmakelaar Wildemanbuurt & Blomwijckerbuurt van de gemeente) is aanwezig voor vragen en ideeën.
- Persoonlijke klachten over woningen kunt u direct bij Stadgenoot melden (telefoon, chat, e-mail), niet tijdens de Meet Up.



Projectkaart



■ = Project is afgerond

■ = Project is in uitvoering

■ = Project staat op de planning



Terugkoppeling inspraakreacties

Totaal 39 inspraakreacties / zienswijzen
Meest genoemde onderwerpen:

1. Zorgen over te weinig parkeerplaatsen
2. Kan de planning sneller? Kan mijn woning eerder?
3. Problemen met de woningen (riolering en schimmel)
4. Teveel woningen in een klein gebied



voorstel wijzigingen aan bestuur

- 1. Geen horeca in het plan
- 2. Dertig parkeerplaatsen extra (parkeerbalans is aangepast)
- 3. Minder groen (groenberekening) vanwege het toegenomen aantal parkeerplaatsen
- 4. Meer locaties voor voorzieningen



Planning bestuurlijke besluitvorming

Planning waar we nu vanuit gaan:

- 14 januari 2025: besluit college van B&W over (eventueel aangepast) vernieuwingsplan
- Meet Up woensdag 5 februari 2025 (wethouder aanwezig)
- 12 februari 2025: bespreking in raadscommissie Ruimtelijke Ordening. U kunt inspreken (uw mening geven) tijdens de vergadering.
- 5 maart 2025: besluit gemeenteraad. Hierna is het vernieuwingsplan definitief.



Participatie eindverslag (bijlage gestuurd)

- Besproken in meedenkgroep
- Aanvulling hierop
- Opmerkingen/aanvullingen?
- Reageren kan tot 2 januari 2025 via wildemanbuurt@amsterdam.nl



Participatie eindverslag (bijlage gestuurd)

- In de meedenkgroep van 10 december 2024 is besproken hoe de participatie ervaren is.
- Stipo niet representatief; doordat niet alle bewoners actief zijn bevraagd zouden niet alle meningen naar boven zijn gekomen. "Als je het nu zou vragen aan alle bewoners dan zou niet zo'n hoog percentage van de bewoners kiezen voor sloop".



Participatie eindverslag (bijlage gestuurd)

- De bewonerscommissies hebben in 2024 geen huurdersoverleg georganiseerd over het vernieuwingsplan vanwege financiële redenen en het feit dat er elke maand al een Meet Up is. In de meedenkgroep wordt hier verschillend over gedacht. De een vindt dat het te weinig is. De bewonerscommissies zelf vinden dat de Meet Ups genoeg waren om bewoners te informeren.



Participatie eindverslag (bijlage gestuurd)

- Tot slot is tijdens deze meedenkgroep aangegeven dat alle bewoners de mogelijkheid moeten krijgen om aanvullingen te doen op het participatieverslag. Deze mogelijkheid krijgen ze ook.



Participatie eindverslag (bijlage gestuurd)

- In de meedenkgroep van 12 november 2024 is besproken hoe de inspraak is ervaren in de buurt. Hierop werd aangegeven dat er veel bewoners zijn die het onderwerp of de onderwerpen lastig vinden en dat de taal ook een probleem is. Er is ook aangegeven dat bewoners wellicht geen digitaal inspraakformulier hebben ingevuld omdat het niet mogelijk was om dit anoniem te doen.



Participatie eindverslag (bijlage gestuurd)

- Opmerkingen/aanvullingen?
- Reageren kan tot 2 januari 2025 via wildemanbuurt@amsterdam.nl



Evaluatie Meet Up's en vooruitblik 2025

- Tijdens de Meet Up van 19 november 2024 in werkgroepjes over Meet Ups (zie ook bijgaand verslag).
- De meesten vonden dat het niet meer nodig is 1x per maand bij elkaar te komen. Daarom hebben we voor 2025 vier data gepland. Er werd ook wat meer verdieping gewenst. Bijvoorbeeld één thema per keer waarover je echt mee kan denken.



Evaluatie Meet Up's en vooruitblik 2025 (bijlage gestuurd)

- Geef of het formulier aan welke onderwerpen jij belangrijk vindt om over te spreken in 2025 en lever het in na de Meet Up, of mail het.
- Kan tot 2 januari 2025 via wildemanbuurt@amsterdam.nl



Onderwerpen Meet Up's 2025

- Meedenken over plattegronden en ontwerpen van de nieuwe woningen in de buurt.
- Herhuisvesting en verhuizen (Hoe werkt het als je tijdelijk de buurt uit moet en weer terug wilt, hoe krijg je hier hulp bij, wat zijn mogelijkheden om eerder te verhuizen etc)
- Meedenken over hoe de buurt prettig en leefbaar blijft tijdens de uitvoeringsperiode
- Warmtenet
-



Terugkoppeling meedenkgroep



Hoe maak ik meldingen openbare ruimte?

- Via Amsterdam.nl

<https://www.amsterdam.nl/veelgevraagd/melding-openbare-ruimte-en-overlast-cd609>

- De Amsterdam App

De app is te vinden in de Apple App Store en in de Google Play Store.



Reactie op het voorstel woningruil



Volgende Meet Up

- Woensdag 5 februari 2025
Van 19.00 – 21.00 uur in de Ossestal

(voorlopige) Agendapunten:

- Uitleg over aantal woningen (woningverdichting)
- Nota van beantwoording en wijzigingen
- Uitleg over inspreken



Voorstel data Meet Ups 2025

Van 19.00 – 21.00 uur in de Ossestal

Voorlopige data Meet Up's 2025:

- 5 februari
- 15 april
- 24 juni (laatste in Ossestal; feest?!)
- 14 oktober (locatie nader te bepalen)



Website

www.wildemanbuurt.com



Mailinglist

- Agenda Meet Ups en overige informatie over vernieuwing
- Mail aan: wildemanbuurt@amsterdam.nl
- Nota van beantwoording wordt z.s.m. na 14 januari rondgestuurd. Meld je dus aan voor mailing!



Vragen?

- Agendapunten volgende Meet Ups?
- Mail aan: wildemanbuurt@amsterdam.nl



Meet-Up after

- Met drankje
- Tot 21.30 uur



Dank voor uw aanwezigheid!

**Prettige feestdagen en alvast
een goed 2025 gewenst!**