



Gemeente
Amsterdam

Wildemanbuurt Meet Up

19 maart 2024



Wildemanbuurt Meet-Up

- Doel: buurt informeren over de vernieuwing
- Daarnaast kunnen bewoners/ondernemers zaken agenderen zodat we in volgende overleggen een specialist van een onderwerp kunnen uitnodigen.
- Sophie Kiesouw: Gebiedsmakelaar Wildemanbuurt & Blomwijckerbuurt (gemeente) is aanwezig t.b.v. allerlei vragen/ideeën.
- NB: Individuele klachten over woningen kunnen rechtstreeks aan Stadgenoot worden gemeld (telefoon, chat, e-mail), niet tijdens de Meet-Up.



Agenda

- Welkom en wat is de Wildemanbuurt Meet-Up?
- Concept stedenbouwkundig plan en terugkoppeling meedenkgroep en kwaliteitstafel stedenbouw gemeente
- Agendapunten volgende Meet-Up en wildemanbuurt@amsterdam.nl

Napraten/Meet-Up after met drankje tot 19.30 uur



Concept planning (ambitieuus!)

januari 2024	Werken naar één stedenbouwkundig model
maart 2024	Presentatie concept-inspraakmodel
april – juli 2024	Uitwerken concept-stedenbouwkundig model, financieel doorrekenen tot een Investeringsnota
juli/september 2024	Inspraakperiode stedenbouwkundig plan
dec. 2024/jan. 2025	Vaststelling Investeringsnota in Gemeenteraad Amsterdam en directie Stadgenoot

Risico's: Stikstof? , vastgoedcrisis, bouwkosten ..?..



Woord van Sandra Doevendans

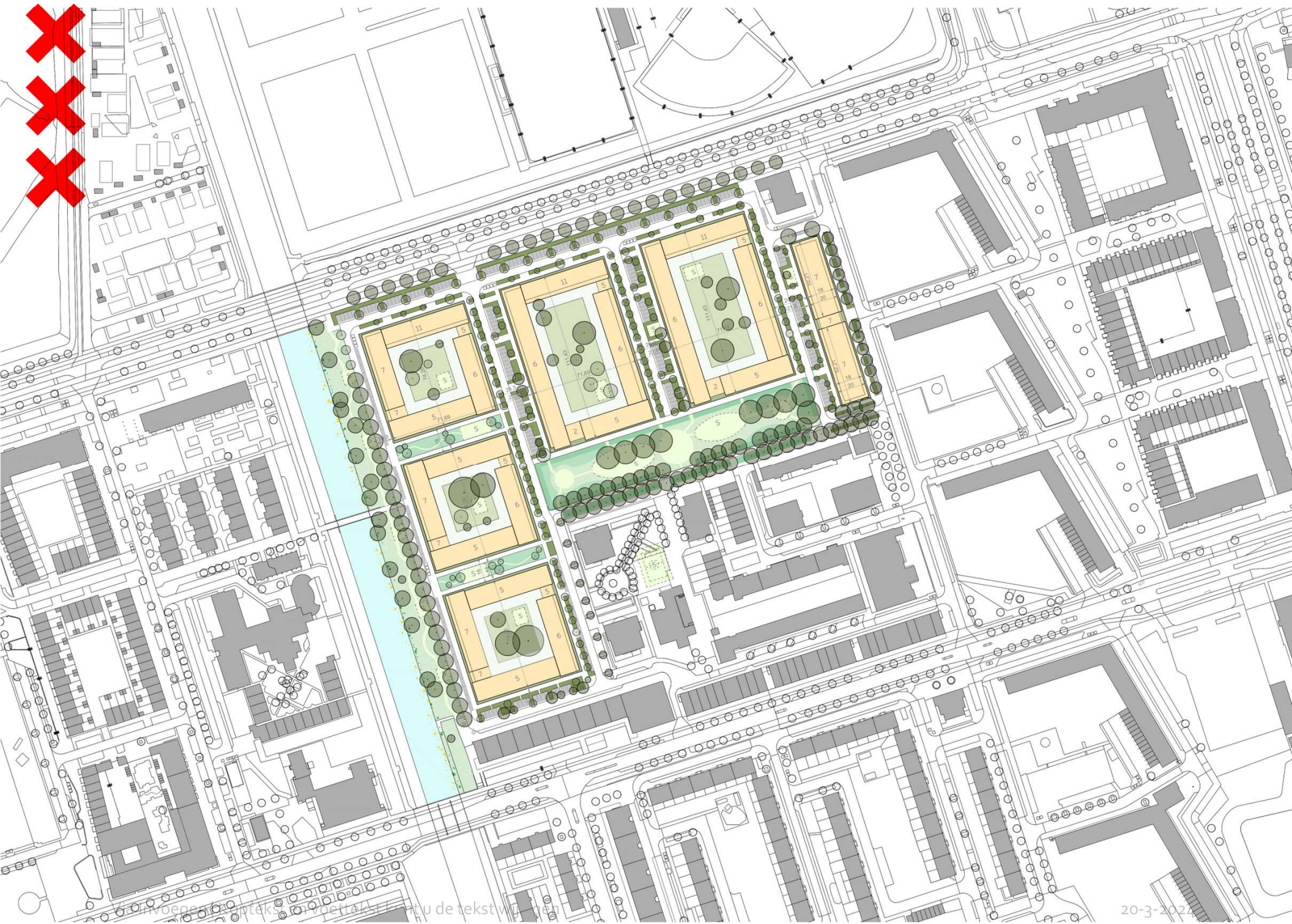
Dagelijks Bestuur
Gemeente Amsterdam
Stadsdeel Nieuw-West



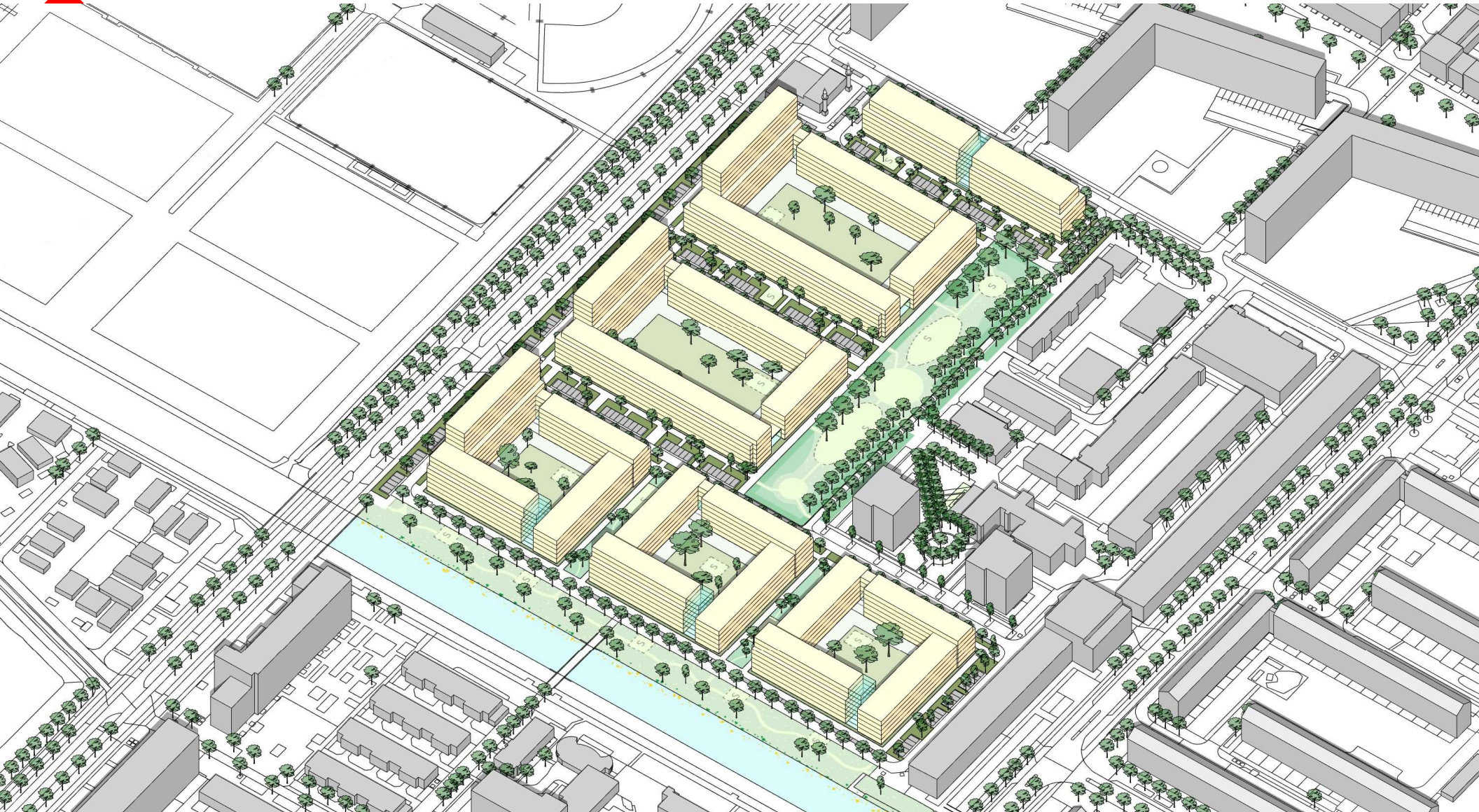
Concept stedenbouwkundig plan

- terugkoppeling Meedenkgroep en kwaliteitstafel
stedenbouw van gemeente

(door Team W en gemeente)







Stedenbouwkundig plan (concept)

Impressie 1: zicht over de hele nieuwe buurt



Impressie 2: het centrale sport- en speelplein

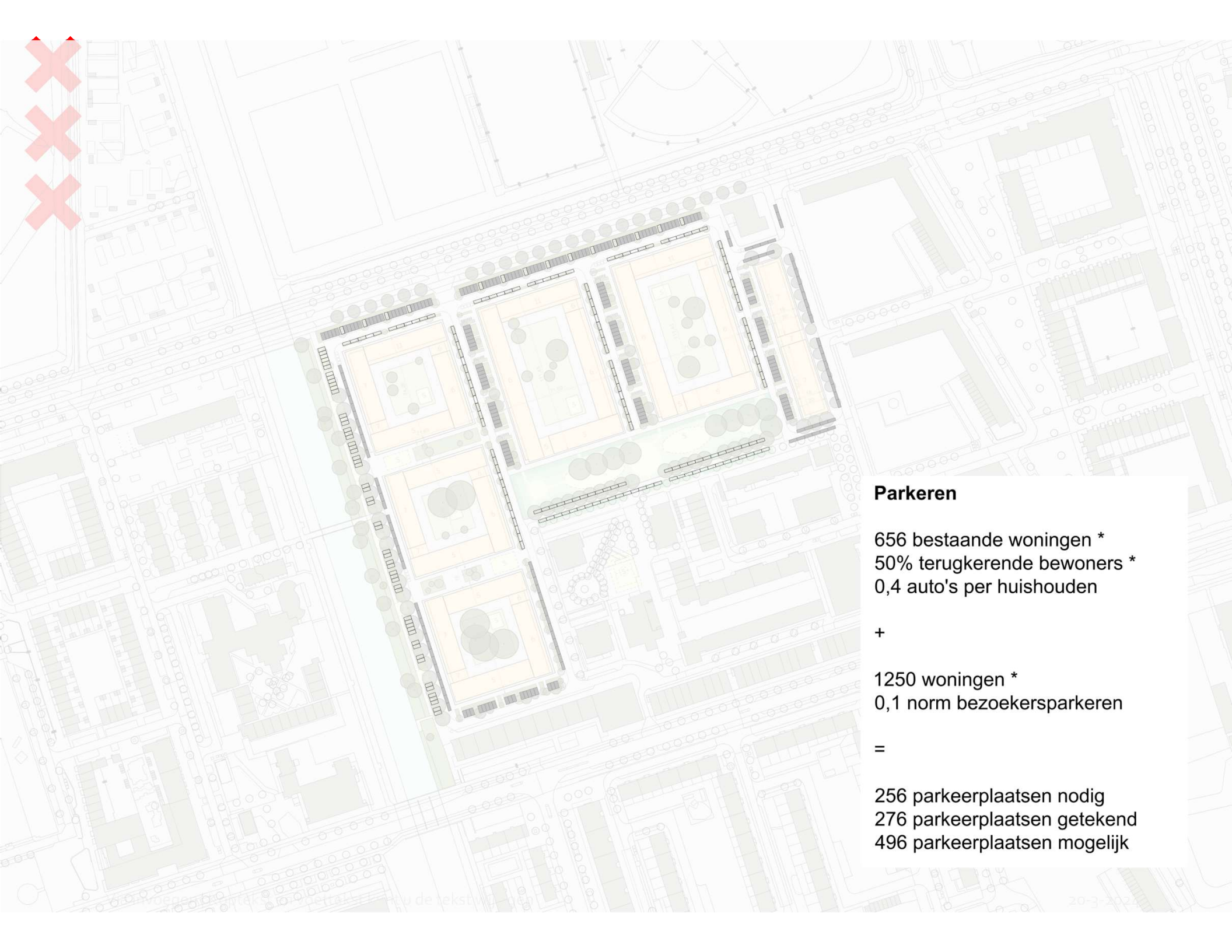


Impressie 3: twee grotere woonblokken aan de Ookmeerweg



Impressie 4: drie kleinere woonblokken aan Grasrijk





Parkeren

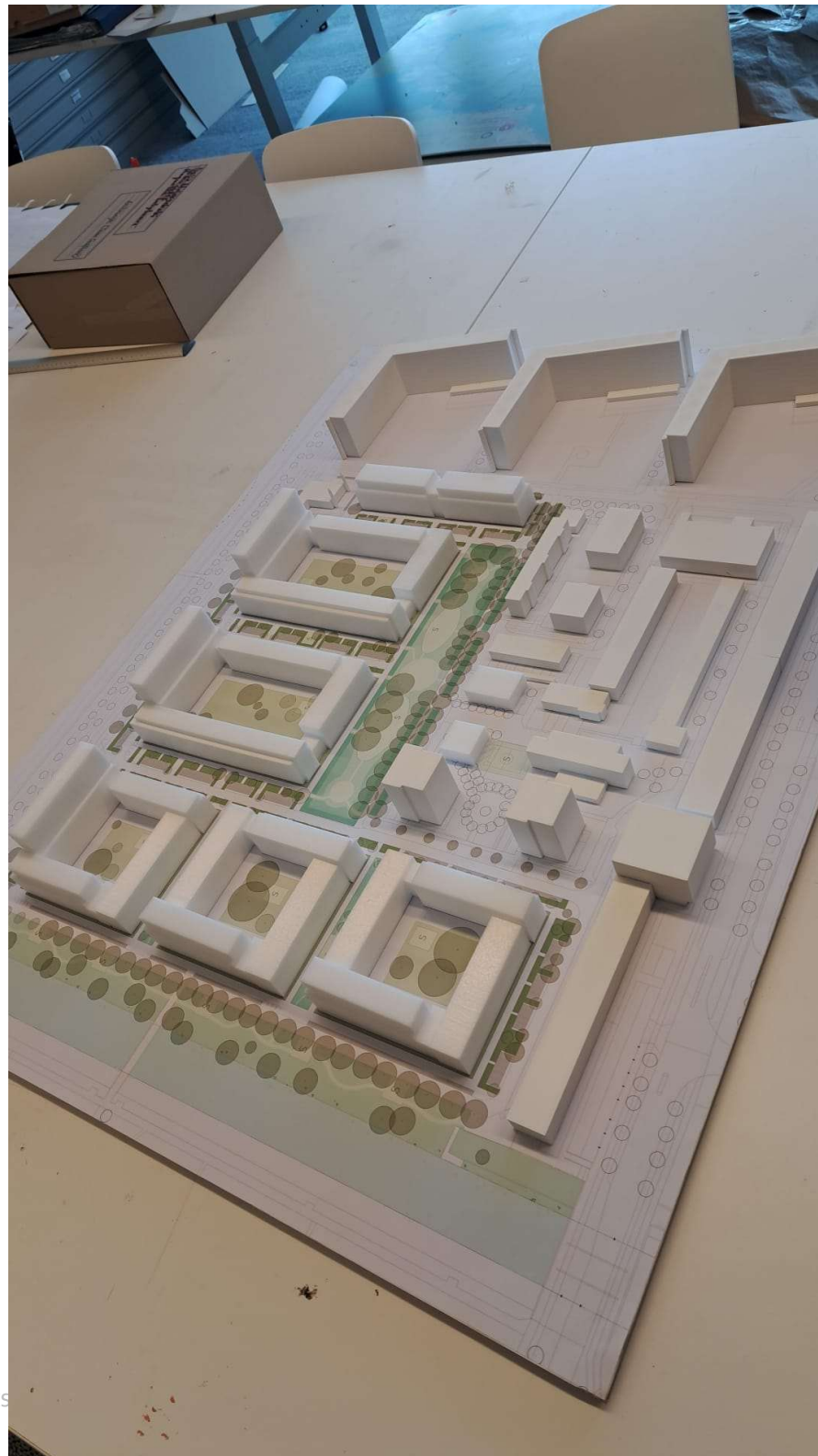
656 bestaande woningen *
50% terugkerende bewoners *
0,4 auto's per huishouden

+

1250 woningen *
0,1 norm bezoekersparkeren

=

256 parkeerplaatsen nodig
276 parkeerplaatsen getekend
496 parkeerplaatsen mogelijk





Toevoegingen Meedenkgroep?

(door Meedenkgroep)



Bijlagen via mail gekregen:

- Quick scan Flora en Fauna
- Quick scan klimaatadaptatie
- Woonprogramma Typisch Tuinstad
- Concept stedenbouwkundig plan



Website

www.wildemanbuurt.com



Mailinglist

- Agenda Meet-Ups en overige informatie over vernieuwing
- mail aan: wildemanbuurt@amsterdam.nl



Data 1^e helft 2024

Wildemanbuurt Meet-Up

- Van 19.00 uur – 21.00 uur in de Ossestal op:
 - 16 april
 - 14 mei
 - 18 juni
 - 16 juli



Vragen?

- Agendapunten volgende Meet-Ups?
- En/of overige vragen mail aan:
wildemanbuurt@amsterdam.nl



Agendapunten volgende Meet-Up

16 april:

1. Concept-fasering
2. Openbaar ruimte plan
3. Beeldkwaliteitsplan

Eventueel schuift agendapunt door naar 14 mei

14 mei:

1. Definitieve fasering



Meet-Up after

met drankje

Tot 19.30 uur



Dank voor uw aanwezigheid!